ПРОТОКОЛ

Заседания Правления собственников жилья «Старозавопье-3»

От «_20_» «_02_»2021 г. г.Ярцево

Присутствуют : Романова О.Ф, Эпп Т.А, Гордеев В.Н., Матвиенко Н.В.; Бурин А.А.; Згордан М.С; Слухай Н.В., Степаненкова Э.М., Асташенкова А.Е.

Председатель заседания – Романова О.Ф. ; Секретарь – Асташенкова А.Е.

Повестка заседания:

1. Отчет о финансовой и хозяйственной деятельности ТСЖ за 2020 год.
2. Выборы председателя Правления ТСЖ « Старозавопье-3»
3. План ремонтных работ на 2021 год.

По **первому вопросу** выступила Романова О.Ф. –председатель ТСЖ "Старозавопье 3". Она отчиталась перед членами правления, о финансово хозяйственной деятельности, которая была проведена правлением ТСЖ под ее руководством. Считает, что работа, проведенная в доме за 2020 год, заслуживает оценки «хорошо».

Предложила проголосовать.

Результаты открытого голосования: «За» - 8, «Против» -1.

РЕШИЛИ: Признать работу правления ТСЖ «Старозавопье 3» с оценкой «хорошо».

По **второму вопросу** поступило предложение продлить полномочия председателя правления ТСЖ «Старозавопье 3» еще сроком на 2 (два) года до **01.04.2023года.**

Результаты голосования: "за" – 8; "против" – 0, "воздержались"- 0.

РЕШЕНИЕ: Продлить полномочия Председателя правления ТСЖ "Старозавопье 3" Романовой Ольге Федоровне до 01.04.2023 года.

По третьему вопросу председатель правления ТСЖ Романова О.Ф. сообщила о предстоящих ремонтных работах в 2021 году.

1. Текущим ремонтом закрыть кровлю над 1 и 3 подъездами современным материалом (гидроизолом).
2. Косметический ремонт фасада дома и на 9 этажах в 3-х подъездах.
   (работы будут выполнены за счет взносов на содержание жилья).
3. Произвести текущим ремонтом ЭЩ во 2 подъезде в количестве 9 шт.;
4. Произвести капитальным ремонтом коммуникации горячего водоснабжения в подвале дома.

Результаты голосования: «за» - 8; «против» - 0

Председатель заседания _____ Романова О.Ф.

Секретарь заседания _____ Асташенкова А.Е..